

Terrassenhäuser mit Einstellhalle in 6287 Aesch / LU

6. August 2009

- grosszügige Wohnungen
- gehobener Standard
- unverbaubare Lage
- Seesicht auf Hallwilersee
- erstklassige Besonnung
- Parkierung mit Einstellhalle
- Besucherparkplätze

Kubische Berechnung

UG	17.80 x	20.60 x	2.90	=	1'063.372 m3
	2.70 x	5.00 x	2.90	=	39.150 m3

TOTAL UNTERGSSCHOSS = 1'102.522 m3

G1	12.00 x	21.00 x	2.90	=	730.800 m3
	1.70 x	11.70 x	2.90	=	57.681 m3
	1.70 x	11.70 x	1.00	BZ	= 19.890 m3
	./. 2.00 x	11.77 x	2.90	=	- 68.260 m3

TOTAL GESCHOSS G 1 = 740.111 m3

G2	12.00 x	21.00 x	2.90	=	730.800 m3
	1.70 x	11.70 x	2.90	=	57.681 m3
	6.00 x	21.00 x	1.00	BZ	= 126.000 m3
	1.70 x	11.70 x	1.00	BZ	= 19.890 m3
	./. 2.00 x	11.77 x	2.90	=	- 68.260 m3

TOTAL GESCHOSS G2 = 866.111 m3

4.30 x	21.00 x	2.90	Keller	=	261.870 m3
1.70 x	9.32 x	2.90	Keller	=	45.948 m3
1.70 x	10.67 x	2.90	Keller	=	52.603 m3

TOTAL KELLERRÄUME G2 = 360.421 m3 360.421 m3

G3	12.00 x	21.00 x	2.90	=	730.800 m3
	1.70 x	10.67 x	2.90	=	52.603 m3
	./. 2.00 x	11.77 x	2.90	=	- 68.260 m3

TOTAL GESCHOSS G3 = 715.143 m3

ZWISCHENTOTAL GEBÄUDE MIT KELLER = 3'784.308 m3

ZWISCHENTOTAL GEBÄUDE MIT KELLER	=	3'784.308 m3
---	----------	---------------------

Zuschläge

DZ und Tröge	6.00 x	20.60 x	1.50	UG	=	185.400 m3
	2.00 x	11.77 x	1.50	UG	=	35.310 m3
	7.00 x	21.00 x	1.50	G1	=	220.500 m3
	2.00 x	11.77 x	1.50	G1	=	35.310 m3
	7.00 x	21.00 x	1.50	G2	=	220.500 m3
	2.00 x	11.77 x	1.50	G2	=	35.310 m3
	22.50 x	13.50 x	1.00	G3	=	303.750 m3
	1.50 x	3.50 x	1.00	G3	=	5.250 m3
	1.70 x	11.67 x	1.00	G3	=	19.839 m3
	TOTAL DZ UND TRÖGE					= 1'061.169 m3

Treppe/Podest	17.50 x	1.30 x	2.90		=	65.975 m3
	6.70 x	1.30 x	2.90		=	25.259 m3
	5.90 x	1.30 x	1.00		=	7.670 m3
	5.00 x	1.00 x	1.50		=	7.500 m3
	12.00 x	1.30 x	2.90 + 1.00 : 2	=		30.420 m3
	2.95 x	7.95 x	2.90	=		68.013 m3

Lift / Podeste	2.15 x	2.00 x	13.50		=	58.050 m3
----------------	--------	--------	-------	--	---	-----------

TOTAL TREPPEN , PODESTE UND LIFT	=	262.887 m3
---	----------	-------------------

GESAMTTOTAL KUBATUR SIA mit Keller + Lift	=	5'108.364 m3
--	----------	---------------------

GESAMTTOTAL KUBATUR SIA mit Keller + Lift gerundet	=	5'110. 000 m3
---	----------	----------------------